

4. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการพิจารณาผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดปทุมธานี (รังสิตคลอง 10/3) ระยะดำเนินการ พบว่า ส่วนใหญ่โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ยกเว้นบางมาตรการฯ ที่ยังไม่ปฏิบัติ ดังนี้

- 1) ดูแลรักษาดินไม้พื้นที่สีเขียวบริเวณรอบบ่อหน่วงน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยตัดหญ้าในส่วนที่ขึ้นรก
- 2) ซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียที่ชำรุดให้สามารถทำงานได้ปกติ
- 3) ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อกักตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง หากพบปริมาณตะกอนเกินขีดกักเก็บ 1 ใน 3 ของความสูงถึงให้ดำเนินการสูบน้ำตะกอนออกจากบ่อกักตะกอน
- 4) ขุดลอกตะกอนในระบบระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำภายในโครงการ
- 5) จัดอบรมเจ้าหน้าที่ที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของทางราชการ
- 6) จัดให้มีป้ายลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ เครื่องหมายแสดงทิศทางจราจรบนพื้นถนนภายในโครงการ
- 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชม.

4.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่า คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก อย่างไรก็ตาม ผู้บริหารโครงการปัจจุบันต้องซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้ตามปกติ

ส่วนผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ คุณภาพน้ำระหว่างเดือนกรกฎาคม-กันยายน และธันวาคม พ.ศ. 2568 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ทั้งนี้ อาจมีสาเหตุมาจากผู้บริหารดูแลโครงการในปัจจุบันยังไม่ขุดลอกตะกอนในระบบระบายน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ ดังนั้น การเคหะแห่งชาติควรซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียรวม และควบคุมให้ผู้บริหารดูแลโครงการในปัจจุบันขุดลอกตะกอนในระบบระบายน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ

4.3 ข้อเสนอแนะ

- 1) ดำเนินการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียที่ชำรุดให้สามารถทำงานได้ปกติ และขุดลอกตะกอนในระบบระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
- 2) เนื่องจากโครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดปทุมธานี (รังสิตคลอง 10/3) จัดเป็นโครงการจัดสรรที่ดินประเภท ก ซึ่งเข้าข่ายที่ต้องจัดให้มีผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย ตามมาตรา 70 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ดังนั้น โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดปทุมธานี (รังสิตคลอง 10/3) จึงต้องจัดหาเจ้าหน้าที่ ที่ได้รับการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย จากสภาวิชาชีพวิทยาศาสตร์ และเทคโนโลยี หรือ กรมโรงงานอุตสาหกรรม มาทำหน้าที่ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในวันที่ 24 เมษายน พ.ศ. 2569 ตามประกาศกรมควบคุมมลพิษ เรื่อง แนวทางสำหรับเจ้าพนักงานควบคุมมลพิษในการกำหนดให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ต้องมีผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2568